**Przetargownik**

Wydanie nr **07/11/2023** z dnia 7 listopada 2023 roku, ISSN 2392-215X

# OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA**

**z dnia 07.12.2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Elizy Orzeszkowej 47E/4**
2. Numer działki: **917/49, 917/47**
3. Powierzchnia działki: 0,0914 ha (B)
4. Numer księgi wieczystej: GW1S/00010483/7.
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 4** o pow. użytkowej 68,07 m2, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju znajdujący się na I piętrze budynku wielorodzinnego nr 47E przy ul. Elizy Orzeszkowej wraz z udziałem wynoszącym 270/10000 w prawie własności działek nr 917/49 i 917/47 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.
6. Cena nieruchomości wynosi – 234 900,00 zł,

w tym:

a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 4 – 232 800,00 zł

b. Wartość udziału 270/10000 w prawie własności działek 917/49 i 917/47 – 2 100,00 zł.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 20.12.2023 r.
2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 07.11.2023 r., na okres 21 dni tj. do dnia 28.11.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

Kierownik Referatu Gospodarki

Przestrzennej i Nieruchomościami

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com