Przetargownik

Wydanie nr **30/06/2023** z dnia 30 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E

Burmistrza Rzepina

z dnia 30.06.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto

1.	GW1S/00016550/0	**1495/18**	Bp	0,0922	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Stefana Żeromskiego. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą oraz samosiewami drzew liściastych (brzozy, olchy). Drzewostan nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej (sortyment opałowy), stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Stefana Żeromskiego o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Stefana Żeromskiego	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 19 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: tereny o skomplikowanych warunkach gruntowych.	101 420,00 zł (w tym 23% VAT)

2.	GW1S/00028353/6	**474/36**	Bp	0,0690	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	75 900,00 zł (w tym 23% VAT)

3.	GW1S/00028353/6	**474/37**	Bp	0,0687	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	75 570,00 zł (w tym 23% VAT)

4.	GW1S/00028353/6	**474/38**	Bp	0,0685	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczeniami oraz pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	75 350,00 zł (w tym 23% VAT)

5.	GW1S/00028353/6	**474/56**	Bp	0,0739	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą oraz zakrzaczeniami. W bezpośrednim sąsiedztwie zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Diamentowej przebiega wodociąg, w pasie	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 7 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje: postulowana lokalizacja zabudowy.	81 290,00 zł (w tym 23% VAT)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 11.08.2023 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 30.06.2023 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 20.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 30.06.2023 r./PK

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com