Przetargownik	Wydanie nr **25/07/2019** z dnia 25 lipca 2019 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż tunele foliowe

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek ogłasza, iż na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Gliwicach XII Wydział Gospodarczy z dnia 26 października 2016 roku sygn. akt XII GU 174/16 oraz Postanowienia Sądu Rejonowego w Gliwicach XII Wydział Gospodarczy z dnia 14 listopada 2016 roku XII GU 116/16 (XII GUp 152/16) sprzeda z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości Dłużników Krystyny i Mirosława Jaskuła na następujących warunkach:

1**). Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności do ½ części ruchomości od Upadłej Krystyny Jaskuła oraz ½ części ruchomości od Upadłego Mirosława Jaskuła według poniższej specyfikacji:**

- Tunel foliowy o nr identyfikacyjnym 1457/38.7 oszacowany zgodnie z aktualizacją opisu i oszacowania z dnia 07 maja 2019 roku na kwotę 44 000,00 zł. Cena wywoławcza wynosi **44 000,00 zł.**

- Komputerowy dozownik nawozu „SCANGROW” oszacowany zgodnie z aktualizacją opisu i oszacowania z dnia 07 maja 2019 roku na kwotę 8 000,00 zł. Cena wywoławcza wynosi **8 000,00 zł.**

- kocioł SWC-840 oszacowany zgodnie z aktualizacją opisu i oszacowania z dnia 07 maja 2019 roku na kwotę 6000,00 zł. Cena wywoławcza wynosi **6 000,00 zł.**

- kocioł SWC-1200 oszacowany zgodnie z aktualizacją opisu i oszacowania z dnia 07 maja 2019 roku na kwotę 14 000,00 zł. Cena wywoławcza wynosi **14 000,00 zł.**

2) Przedmiotem sprzedaży jest również prawo własności do ½ części nieruchomości od Upadłej Krystyny Jaskuła oraz ½ części nieruchomosci od Upadłego Mirosława Jaskuła tj:

- nieruchomość gruntowa tj. działki o numerach 1457/38, 1546/38 o powierzchni 0,5934 HA tj 5934 m². Na przedmiotowej nieruchomości posadowione są: budynek murowany jako budynek magazynowy (nr identyfikacyjny 1546/38.1) oraz budynek murowany jako kotłownia (nr identyfikacyjny 1546/38.6) Nieruchomość położona jest w Zabrzu przy Ul. Kasprowicza, dla której Sąd Rejonowy w Zabrzu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GL1Z/00009016/1. Nieruchomość w całości jest nieruchomością rolną bez aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego z aktualnym studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oznaczonego jako ZD tereny ogródków działkowych z przeznaczeniem terenu na zieleń uprawianą z uprawami rolniczymi, inne uprawy ogrodnicze, obiekty i urządzenia obsługi upraw ogrodniczych, altanki, domki rekreacji indywidualnej, obiekty administracji i obsługi ogrodów działkowych, zieleń izolacyjna. Prawo do nieruchomości obejmuje udział w prawie własności każdego z Upadłych w wysokości ½ części nieruchomości wraz z posadowionymi na niej pomieszczeniami magazynowym i kotłowni. Nieruchomość oraz posadowione na niej budynki oszacowane są zgodnie z aktualizacją opisu i oszacowania z dnia 07 maja 2019 roku na kwotę 224 000,00 zł. Cena wywoławcza jest obniżona o 40% w stosunku do wartości oszacowania i wynosi **134 400,00 zł.**

3). Syndyk przewiduje możliwość sprzedaży każdej z ruchomości odrębnie.

4). Sprzedaż nieruchomości rolnej zobowiązuje do jednoczesnego nabycia urządzeń zamontowanych w pomieszczeniu magazynowym i budynku kotłowni tj dwóch kotłów SWC-840, SWC-1200 tj. za łączną cenę **154 400,00 zł.**

5). Sprzedaż prawa własności ruchomości następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego. Sprzedaż prawa własności nieruchomości rolnej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (Dz. U. z 2015, poz. 233 t.j.), oraz przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. *o kształtowaniu ustroju rolnego* zwanej dalej „u.k.u.r.” dla nieruchomości rolnych. Oferty mogą składać osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.

6) Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż ceny wywoławcze. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż przedmiotu postępowania.

7). Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż ruchomości (nieruchomości) upadłych – KRYSTYNA i MIROSŁAW JASKUŁA – NIE OTWIERAĆ" winny być dostarczone **do dnia 12 sierpnia 2019 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Brzezińska 8a 44-203 Rybnik. **Liczy się data wpływu.**

8). Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunki bankowe wadium:

Wadium dla każdego z udziałów winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy ***Organizatora*** prowadzony przez Plus Bank S.A. Oddział w Rybniku o numerze:

a. Dla Krystyny Jaskuła w wysokości 5% wartości ceny wywoławczej poszczególnych przedmiotów sprzedaży na rachunek nr **63 1680 1062 0000 3000 2414 0076**

b. Dla Mirosława Jaskuła w wysokości 5% wartości ceny wywoławczej poszczególnych przedmiotów sprzedaży na rachunek nr **74 1680 1062 0000 3000 2418 1006**

Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż przedmiotu postępowania.

9). Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 14 sierpnia 2019 r. o godzinie 10.00** w Kancelarii Syndyka w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona Syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej lub telefonicznie powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

10). W przypadku gdyby oferty złożone obejmowały tą samą cenę ofertową na daną ruchomość przewiduje się możliwość przeprowadzenia ustnej licytacji celem wyłonienia oferenta, z kwotą postąpienia **500,00 złotych,** dla nieruchomości z kwotą postąpienia **2 000,00 zł.**

Regulamin sprzedaży z wolnej ręki wraz z warunkami jego uczestnictwa i specyfikacji złożenia pełnej dokuemntacji ofertowej dostępny jest w **Biurze Syndyka przy ul. Brzezińskiej 8a w Rybniku** oraz w formie elektronicznej po uprzednim złożeniu zapytania na adres mailowy **aneta.brachaczek@syndyk.de, (kom. 512 292 972).**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com