

Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506 i 1906)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 13.11.2023 r. – 4.12.2023 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. Położenie nieruchomości:

Ełk, ul. Marii Konopnickiej

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

2-220/2

3. Numer księgi wieczystej:

0L1E/00012943/2

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,0229 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0033 ha,

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

B – tereny mieszkaniowe,

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ełk – Piłsudskiego”:

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany i zabudowany murowanym, jednokondygnacyjnym budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni zabudowy 31 m².

10. Cel dzierżawy:

Teren handlu i usług – kiosk usługowo-handlowy przy ul. Marii Konopnickiej 3B.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . **Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. **Dodatkowe informacje w sprawie:**

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. **Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

	<div>ZASTĘPCA PREZYDENTA</div> <div>MIASTA</div> <div>Mirosław Hołubowicz</div>
--	---

{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="6553900fe0442"}}

<div>GC Trader z siedzibą w Warszawie.</div> <div>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10</div>	<div>Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik</div> <div>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com</div>
---	--