Przetargownik

Wydanie nr **15/11/2022** z dnia 15 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 15.11.2022 r. - 06.12.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym oznaczonych w obrębie 1 – Ełk 1 miasta Ełku nr:

- 691/49 o powierzchni 0,0206 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 628; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy Ł-Lzr V – grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy V. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Rzeźba terenu ogólnie równa. Na działce znajduje się budynek gospodarczy, nasadzenia drzew i krzewów , wokół granic płot z siatki. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właściciela nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez niego, własnym staraniem i na własny koszt;

- 691/50 o powierzchni 0,0219 ha, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości nr 632; według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy Ł-Lzr VI – grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy VI. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Rzeźba terenu ogólnie równa. Działka ogrodzona, obsadzona wokół granic żywopłotem, w południowym narożniku budynek gospodarczy. Zgodnie z oświadczeniem złożonym przez właścicieli nieruchomości przyległej istniejące zagospodarowanie naziemne, znajdujące się na działce będącej przedmiotem sprzedaży, zostało wykonane przez nich, własnym staraniem i na własny koszt.

Nieruchomości opisane zostały w księdze wieczystej KW nr OL1E/00012943/2.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie II”, uchwalonym uchwałą nr XXXVII.370.17 Rady Miasta Ełku z dnia 24 października 2017 r., poz. 126, objęte są ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem *4MN* – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Nieruchomości nie są położone na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

Cena nieruchomości:

- nr 691/49 – **29.646,89 zł netto** (słownie: *dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć złotych 89/100*);

- nr 691/50 – **31.446,89 zł netto** (słownie: *trzydzieści jeden tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych 89/100*)

Do cen sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umów sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="6373c27447bff"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com