| Przetargownik | Wydanie nr **17/05/2022** z dnia 17 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Informacja Prezydenta Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

### Szczegóły

**„Prezydent Miasta Ełku**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz. 815)

**podaje do publicznej wiadomości**

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 16.05.2022 r. - 06.06.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu 1 miasta Ełk nr: 539/10, 539/13, 539/14 i 1383/9. Według operatu ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jako użytek gruntowy Bi – inne tereny zabudowane. Kształt działki zbliżony do podłużnego prostokąta, rzeźba terenu ogólnie równa. Teren nieruchomości częściowo utwardzony płytami betonowymi. Na działce znajduje się płot z siatki na słupkach stalowych, kilka mniejszych zakrzewień, dwa drzewa.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk – Brama Mazur”, uchwalonym uchwałą nr X.100.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 30 sierpnia 2011 r., poz. 2348, objęta jest ustaleniami kwartału, oznaczonego na rysunku planu symbolem *3U, UK* – teren zabudowy usługowo-handlowej i usług kultury.

Nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm.).

**Cena nieruchomości: 1.383.700,00 zł netto** (słownie: *jeden milion trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset złotych*) – wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

| | |
| --- | --- |
| | ZASTĘPCA PREZYDENTA<br>MIASTA<br><br>*Mirosław Hołubowicz* |

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com