Przetargownik

Wydanie nr **17/01/2022** z dnia 17 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Informacja Prezydent Miasta Ełku

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 17.01.2022 r. - 07.02.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1. **Położenie nieruchomości**

Ełk, ul. Jeziorna

2. **Oznaczenie nieruchomości**

(obręb - numer działki) 3 - 3843

3. **Numer księgi wieczystej**

OL1E/00013493/9

4. **Powierzchnia nieruchomości**

0,1263 ha

5. **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

58 ZP – tereny zieleni parkowej („EŁK – osiedle JEZIORNA”)

6. **Opis nieruchomości**

Teren przeznaczony do dzierżawy jest niezagospodarowany, porośnięty trawą, w południowej części częściowo utwardzony nawierzchnią z płyt betonowych, na terenie znajdują się pojedyncze drzewa oraz krzewy

7. **Cel dzierżawy, wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego**

Określony zostanie w oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Ełku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych

8. **Okres dzierżawy**

Do 3 lat oraz na czas nieoznaczony w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony będą zawierały kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

9. **Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego**

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Ełku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych , będącej konsekwencją zmian wartości rynkowych stawek czynszu za dzierżawę gruntu

10. **Dodatkowe informacje w sprawie**

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządził: Radosław Nasalski (kontakt: pokój 234, tel. 877326234, e-mail: r.nasalski@um.elk.pl)

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami: Sylwia Prądzyńska (kontakt: pokój 234, tel. 877326119, e-mail: s.pradzynska@um.elk.pl)

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Marta Herbszt (kontakt: pokój 236, tel. 877326236, e-mail: m.herbszt@um.elk.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com