Przetargownik

Wydanie nr **25/08/2022** z dnia 25 sierpnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego mającego na celu wydanie decyzji w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Olkuszu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Ogłoszenie
Starosty Olkuskiego

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego mającego na celu wydanie decyzji w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Olkuszu, oznaczonej jako działka nr 39.

Starosta Olkuski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, stosownie do art. 124 w związku z art. 124a, art.113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) informuje o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w celu wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Olkuszu gmina Olkusz, składającej się z działki nr 39 o pow. 1,0819 ha, poprzez udzielenie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16,
33-100 Tarnów, w imieniu której występuje ustanowiony pełnomocnik Pani Ewa Michalska, zezwolenia na:

1. wejście na teren działki nr 39 w celu wykonania robót budowlano - montażowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa sieci gazowej wraz z przyłączem do budynku mieszkalnego jednorodzinnego w miejscowości Olkusz ul. Podgrabie, dz. nr 37/6",

2. wejście na nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii ww. sieci gazowej.

Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość jest we władaniu Tadeusza Tomsia s. Piotra i Anny oraz Teresy Tomsia c. Stanisława i Zofii, na zasadach samoistnego posiadania.

W operacie ewidencji gruntów i budynków brak jest zapisów na temat księgi wieczystej, zbioru dokumentów lub innego dokumentu świadczącego o posiadanym przez ww. osoby prawie własności do przedmiotowej nieruchomości.

Jak wynika z wniosku, Pani Teresa Tomsia nie żyje. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Olkuszu z dnia 8 kwietnia 2003 r. Sygn. akt I Ns 161/03, spadek po Teresie Marii Tomsia, nabyli mąż Tadeusz Tomsia s. Piotra i Anny, oraz dzieci Agnieszka Tomsia c. Tadeusza i Teresy, Robert Tomsia s. Tadeusza i Teresy oraz Justyna Tomsia c. Tadeusza i Teresy po 1/4 części każde z nich.

Stosownie do zapisów art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe oraz, nieruchomość której właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Z uwagi na brak tytułu własności do działki nr 39 położonej w Olkuszu należy uznać, że spełnia ona definicję nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, określoną w powołanym wyżej przepisie ustawy o gospodarce

nieruchomościami.

W związku z powyższym wzywa się właścicieli lub następców prawnych oraz osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby w ciągu 2 miesięcy od daty ukazania się ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa, pod rygorem pominięcia ich jako strony w przedmiotowym postępowaniu.

Wszystkie informacje w tej sprawie można uzyskać kontaktując się telefonicznie pod numery telefonów: 32 647 67 10 lub 32 647 67 11, za pomocą poczty elektronicznej - e-mail: spolkusz@spolkusz.pl oraz za pomocą skrzynki e-Puap.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com