Przetargownik

Wydanie nr **16/05/2022** z dnia 16 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwieńczycach będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 181/22

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

INFORMACJA O PRZETARGU

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 13 maja 2022 r. zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czerwieńczycach będące załącznikiem Nr 1 do zarządzenia Nr 181/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 13 maja 2022 r.:

Położenie nieruchomości: Czerwieńczyce

Numer działki: 7/7

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00027228/5 bez obciążeń

Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości (ha): 0,50 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 7/7, AM-1, obręb 0004 Czerwieńczyce, o ogólnej pow. 0,50 ha sklasyfikowana jako RIVa-0,13 ha, ŁIV-0,37 ha, przeznaczona do wydzierżawienia na cele związane z gospodarką rolną. Działka nie ma faktycznego dostępu do drogi publicznej.
Działka nr 7/7 położona w Czerwieńczycach nie jest ujęta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda.

Termin trwania dzierżawy: od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30.11.2027 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

1. **Roczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:** 92,50 zł - zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1983; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2464). Czynsz dzierżawny za pierwszy i ostatni rok dzierżawy zostanie ustalony proporcjonalnie do okresu użytkowania.

2. Podatki i inne obciążenia z tytułu dzierżawy nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Wysokość wadium: 92,50 zł, płatne do 30 maja 2022 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **03 czerwca 2022 r.** o godzinie **10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda ul. Niepodległości 2 pokój nr 14.

Ogłoszenie o przetargu i załącznik graficzny dostępne są również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Koszyn.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, tel. 74 872 09 14 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarzadzenie nr 181" id="62826d4a7067e"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com