Przetargownik

Wydanie nr **26/01/2015** z dnia 26 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości wykaz

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działce gruntu

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 położony w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego nr 29 wraz z udziałem w działce gruntu. Lokal mieszkalny znajduje się w budynku w skład którego wchodzi 5 lokali (4 lokale mieszkalne i 1 lokal o innym przeznaczeniu). Lokal mieszkalny nr 3 i położony jest na I piętrze budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie centralne piecowe.

Budynek w którym znajduje się lokal mieszkalny położony na działce geodezyjnej nr 195/4 o pow. 166 m^2, KW ZG1S/000228318/3.

Zgodnie z planem miejscowym ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek, nieruchomość położona jest w istniejącej strefie zabudowy mieszkaniowej.

F O R M A S P R Z E D A Ż Y

Sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow.77,35 m^2 i przynależnej do lokalu piwnicy o pow.13,04m^2 oraz udziału: w budynku, działce gruntu i innych urządzeniach stanowiących współwłasność w 235/1000 części.

C E N A S P R Z E D A Ż Y

127 473,00 zł

w tym: wartość lokalu mieszkalnego 125 760,00 zł,

wartość udziału w działce gruntu 1 713,00 zł

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży i koszty sporządzenia aktu notarialnego /§ 12 ust. 1 Uchwały Nr II/8/2002 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zbąszynek/.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm./ podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych

przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz wywieszono: 2015-01-26

Data startu publikacji: 26.01.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com