Przetargownik

Wydanie nr **13/01/2015** z dnia 13 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości,

że przeznacza

do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej

nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Zbąszynek,

oznaczoną geodezyjnie nr działki **231/2** o pow. **67 m2** w Zbąszynku przy ul. Wojska Polskiego.

Nieruchomość przeznaczona jest

na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,

tj. działki 231/1 stanowiącej własność osób fizycznych.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Układ granic regularny.

Przeznaczona do zbycia działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028579/0.

W ustaleniach nieobowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zbąszynek nieruchomość oznaczona była symbolem „ A26 MN” – Teren istniejącej zabudowy w małych domach mieszkalnych z usługami handlowymi w parterze. Plan przyjęty uchwałą Nr VI/31/94 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 09 grudnia 1994r., uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego z 1994r. Nr 17, poz. 154. Plan przestał obowiązywać w dniu 31 grudnia 2003r.

Dla nieruchomości była wydana decyzja Burmistrza Zbąszynka nr 9/2012 o ustaleniu warunków zabudowy z dnia 26 marca 2012r (znak sprawy RIT.I.6730.9.2012)

Cena nieruchomości ustalona została w wysokości **5.271,78 zł brutto**

/słownie: złotych pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt jeden i siedemdziesiąt osiem groszy /

Uwzględniając przepisy ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. (tj. Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) do wartości nieruchomości doliczony został podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2014r., poz. 518 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 17 lub telefonicznie pod nr 068 3849140 wew. 37.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeniowych gminy, podano na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl.

Data startu publikacji: 13.01.2015 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com