Przetargownik

Wydanie nr **15/06/2022** z dnia 15 czerwca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Susz, dnia 14.06.2022 r.

NiR.II.6845.122.2022

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,

położonych na terenie miasta i gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy

na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Piastowska	5	98	16	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
2.	Bornice, gm. Susz	4	226/5	560	Przydomowy ogródek	Br	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00040614/6
3.	Susz, ul. Leśna	3	173/4	500	Cele magazynowo-składowe	Lz	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
4.	Susz, Os. Leśne	3	94	340	Cele magazynowo-składowe	RVI	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
5.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	20	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

6.	Susz, ul. Prabucka	2	8	6520	Cele rolne	RV - 5981m2 ŁIV – 539 m2	0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
7.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	46	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
8.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/4	20	Cele magazynowo-składowe	B	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
9.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	104	Przydomowy ogródek	RIVb	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
10.	Susz, ul. Słowackiego	5	13/35	307	Przydomowy ogródek	RIVa	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00039590/1
11.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
12.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

13.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
14.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	76	Przydomowy ogródek	RIVb	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
15.	Susz, ul. Piastowska	5	140/1	76	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
16.	Susz, ul. Św. Floriana	2	49	68	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
17.	Susz, ul. Żwirki i Wigury	1	379/3	106	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00038860/8
18.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	16	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
19.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	138	1600	Cele rolne	N	0,01 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00033779/8

20.	Różnowo, gm. Susz	32	185/5	19200	Cele rolne	RV - 19100m2 RIVa – 100m2	0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00037962/6
21.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
22.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	11	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
23.	Susz, Os. Brzostowe	1	155/25	13	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
24.	Susz, ul. Wodna	2	164/2 166/3 166/4	160 11 1920	Cele rolne	RIVb dr RIVb	0,03 zł/1m2 gruntu rocznie 0,02 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00036319/7 EL1I/00035735/2 EL1I/00035735/2

25.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	19	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
26.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
27.	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	18	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
28.	Susz, ul. Piastowska	5	134/5	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035919/6
29.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	18	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
30.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	19	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
31.	Susz, ul. Słowiańska	5	73/4	12	Cele magazynowo-składowe	B	6,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

32.	Susz, ul. Kościuszki	2	158/11	140	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00036827/1
33.	Susz, ul. Dworcowa	5	138/2	15	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
34.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/14	12	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
35.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/14	15	Garaż	dr	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
36.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	14	Garaż	B	10,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
37.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	67	Przydomowy ogródek	B	0,20 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
38.	Różnowo, gm. Susz	32	52/4	8	Ustawienie tablicy inform.-reklamowej	B	700,00 zł rocznie	EL1I/00039388/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Nr 98/2022 Burmistrza Susza z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta i gminy Susz.

3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.

5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku, z wyjątkiem czynszu za grunt przeznaczony pod dzierżawę w celu ustawienia tablicy informacyjno – reklamowej, który będzie płatny w jednej racie w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 33.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com