Przetargownik

Wydanie nr **12/06/2023** z dnia 12 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Susz, dnia 12.06.2023 r.

NiR.II.6845.140.2023

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,

położonych na terenie gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy

na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	34/1	632	Cele rolne	RIVa	0,09 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00039043/2
2.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	93	10000	Cele rolne	RIIIb	0,12 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00033779/8

3.	Krzywiec, gm. Susz	22	40/1 41/1	9970 5587	Cele rolne	RIVb - 4175m2 RV – 1313m2 ŁV – 2743m2 N – 1739m2 RIVb - 2081m2 N – 3506m2	0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,06 zł/1m2 gruntu rocznie 0,06 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie 0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00038147/4 EL1I/00033038/2
4.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	106/2	400	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00033779/8
5.	Redaki, gm. Susz	30	102/4	280	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035864/5
6.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	106/2	230	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00033779/8
7.	Czerwona Woda, gm. Susz	8	33/6	60	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035774/7

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Nr 94/2023 Burmistrza Susza z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek gruntu położonych na terenie gminy Susz.

3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.

5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com