**Przetargownik**

Wydanie nr **28/05/2018** z dnia 28 maja 2018 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ ŚREMU informuje

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**Urząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem**

**tel. 61 28 35 225; urzad@srem.pl**

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

**B U R M I S T R Z  Ś R E M U**

informuje, że została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowana, położona w Śremie przy ulicy Grunwaldzkiej:

| **nr działek** | **powierzchnia** | **cena /netto/ nieruchomości** | **KW** |
|---|---|---|---|
| 2458/4, 2458/12, 2458/13, 2458/8, 2458/9 | 5.3304 ha | 2 800 000,00 zł | PO1M/00002082/3 |

Przedmiotową nieruchomość obejmuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr 283/XXX/2017 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycyjnego w Śremie – Obszar Zachodni. Zgodnie z planem, działki: 2458/4, 2458/12, 2458/13 i 2458/9 przeznaczone są pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczenie symbolem 1P), działka 2458/8 przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych (oznaczenie symbolem 3Z/WS).
W znacznej części nieruchomość objęta jest Wałbrzyską Specjalną Strefą Ekonomiczną – kompleks nr 3, podstrefa Śrem (działki: 2458/4, 2458/12 i 2458/13). Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „Invest-Park” Sp. z o.o. przysługiwać będzie prawo pierwokupu.

Cena wywoławcza w pierwszym przetargu będzie wynosić 2 800 000,00 zł (słownie: dwa miliony osiemset tysięcy złotych 00/100) netto. Do ceny uzyskanej w przetargu, zostanie doliczony 23% podatek VAT.

**Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tejże ustawy, są zobowiązane do złożenia wniosku w**

**terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com