**Przetargownik**

Wydanie nr **17/08/2023** z dnia 17 sierpnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Miasta podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 234/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 r., 344 zm. poz. 1113) oraz Uchwały Rady Miejskiej Bielawy Nr 17/150/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r. poz. 314).

**B U R M I S T R Z M I A S T A**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

**1**. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej SW1D/00023284/3.

**2**. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów - działka nr 562/12, obręb Południe o pow. 1342 $m^2$ (własność Gminy Bielawa we współużytkowaniu wieczystym na 99 lat – zapis w KW właścicieli lokali w budynku).

**3**. Opis nieruchomości - lokal niemieszkalny nr E o pow. 64,58 $m^2$, składa się z 3 pomieszczeń w tym wc, położony jest na parterze (I kondygnacja) budynku parterowego zlokalizowanego przy ul. Stefana Żerosmkiego 34 w Bielawie wraz z udziałem 1324/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych.

**4**. Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wg danych ewidencji gruntów i budynków działka nr 562/12 obręb Południe o pow. 1342 m2, jest terenem oznaczonym symbolem B, według studium teren zabudowy mieszkaniowej.

**5**. Cena lokalu niemieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – 195.000,00 złotych (sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

**6**. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu niemieszkalnego oraz udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, tj. 1324/10000 części.

**7**. Forma zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**8**. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

Zastępca Burmistrza

Aleksander Siódmak

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 17 sierpnia 2023 r. na okres 21 dni

Sporządziła: Agnieszka Mitura

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com