Przetargownik	Wydanie nr **03/02/2023** z dnia 3 lutego 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 44/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 1 lutego 2023 r.

Na podstawie Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. Nieruchomość jest własnością Gminy Bielawa, ujawniona jest w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

2. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 252/4, obręb Północ o pow. 0,0015 ha, użytek Bi. Działka nr 252/4 obręb Północ jest całkowicie zabudowana niewielkim garażem w złym stanie technicznym.

Dostęp do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 252/6 obręb Północ, będącą we własności wspólnoty ul. Bohaterów Getta 22 (ograniczone prawo

rzeczowe wpisane w KW SW1D/00049726).

3. Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg zapisów studium to to obszar zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).

4. Cena nieruchomości wynosi 27 500,00 zł /słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych/.

5. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości.

6. Cena sprzedaży płatna najpóźniej do dnia podpisania aktu notarialnego.

7. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.