**Przetargownik**

Wydanie nr **14/09/2018** z dnia 14 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

Załącznik do Zarządzenia nr 254/18

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 12 września 2018 r.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm./ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).

Burmistrz Miasta Bielawa

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

1. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej nr SW1D/00014559/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie - Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomość położona w Bielawie przy ul. Nowobielawskiej, według ewidencji gruntów i budynków to zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 618 obręb Nowa Bielawa o pow. 194 m2.

3. Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to teren osadnictwa górskiego i zabudowy mieszkalno-rekreacyjnej.

4. Działkę nr 618 obręb Nowa Bielawa oddano w użytkowanie wieczyste do 03.12.2089 roku.

5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 13 200,00 zł. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę 9 600,00 zł równą wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. Do zapłaty pozostaje kwota 3 600,00 zł, od której udziela się 90 % bonifikaty, tym samym do zapłaty pozostaje kwota 360,00 zł.

6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny zapłaty podlega procentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

7. Grunt zostanie sprzedany na własność w trybie bezprzetargowym na rzecz jego użytkownika wieczystego.

8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

Wywieszono 14 września 2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com