Przetargownik

Wydanie nr **04/11/2019** z dnia 4 listopada 2019 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia nr 284/19
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 30 października 2019 r.
Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/Dz.U.2018.2204 ze zm./ oraz Uchwały Nr 17/150/15 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego, poz. 314).
Burmistrz Miasta Bielawa
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
1. Działka o numerze ewidencyjnym 689/27 obręb Osiedle o pow. 0,0026 ha, oznaczona jest użytkiem Bp, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015434/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie.

2.Działka o numerze ewidencyjnym 689/37 obręb Osiedle o pow. 0,0602 ha, oznaczona jest użytkiem Bp, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00032895/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie.
Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności udziału wynoszącego 2/26 w przedmiotowej działce.
2. Działka nr 689/27 i 689/37 mają podłużny kształt, leżą na terenie uzbrojonym. Działka nr 689/27 zabudowana jest nawierzchnią betonową, działka nr 689/37 jest niezabudowana.
Nieruchomość składająca się z działki nr 689/27 wraz z udziałem wynoszącym 2/26 w działce nr 689/37 obręb Osiedle tworzy wraz z działkami nr 689/8 i 700 obręb Osiedle funkcjonalną całość i zostanie sprzedana na poprawę warunków zagospodarowania tych działek.
3. Nieruchomość leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest to teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności(oznaczenie w studium MS).
4. Cena sprzedaży działki nr 689/27 wynosi 3 200,00 zł, zaś udziału wynoszącego 2/26 w działce nr 689/37 – 5 690,60 zł.
5. Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.
6. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej płatna jednorazowo powinna być zapłacona do dnia zawarcia umowy sprzedaży. Na wniosek nabywcy cena ta może być rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Rozłożona na raty niespłacona część ceny zapłaty podlega procentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Raty wraz z oprocentowaniem

podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.
7. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu.
8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com