Przetargownik

Wydanie nr **22/09/2017** z dnia 22 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

4 Wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.82.2017

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 22 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013585/5**.

2. Obręb: Jaroszówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 12/1 o pow. 0,2922 ha (PsIV-0,0252 ha,Br-PsIV-0,2670 ha).

4. Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym (dostępne przyłącza do sieci infrastruktury). Nieruchomość położona w sąsiedztwie stawu, zabudowań mieszkalno – gospodarczych numer 53 i 56. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną o numerze ewidencyjnym 140.

Nieruchomość zabudowana jest następującymi obiektami:

1) budynek mieszkalny wolnostojący, dwukondygnacyjny o pow. użytkowej 294,52 m^2, na parterze znajduje się lokal mieszkalny, na piętrze dwa lokale i pomieszczenie strychowe, budynek wybudowany w latach przedwojennych, z dachem dwuspadowym, krytym dachówką ceramiczną.

2) budynek gospodarczy, wolnostojący, dwukondygnacyjny o pow. użytkowej 90,00 m^2 wybudowany w latach przedwojennych, z dachem dwuspadowym krytym dachówką ceramiczną.

W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno – wschodniej części Gminy Chojnów w jednostkach Jaroszówka i Goliszów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest następującym symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług komercyjnych.**

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 56.020,00 złotych (pięćdziesiąt sześć tysięcy dwadzieścia 00/100 złotych). Sprzedawana nieruchomość jest zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 ze zm).

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 06 listopada 2017 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.82.2017

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 22 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013585/5**.

2. Obręb: Jaroszówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 12/2 o pow. 0,1497 ha (PsIV-0,0816 ha,BrPsIV-0,0681 ha).

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalno – gospodarczych numer 53 i 55, w pobliżu przystanku autobusowego, terenów rolnych, lasów i zadrzewień. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną o numerze ewidencyjnym 140. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno – wschodniej części Gminy Chojnów w jednostkach Jaroszówka i Goliszów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest następującym symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług komercyjnych.**

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 33.556,00 złotych (trzydzieści trzy tysiące pięćset pięćdziesiąt sześć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 06 listopada 2017 r.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 0050.82.2017

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 22 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013585/5**.

2. Obręb: Jaroszówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 12/3 o pow. 0,1924 ha (PsIV 0,1924 ha).

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalno – gospodarczych numer 53 i 55, terenów rolnych, lasów i zadrzewień. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą nieutwardzoną o numerze ewidencyjnym 139. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno – wschodniej części Gminy Chojnów w jednostkach Jaroszówka i Goliszów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest następującym symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług komercyjnych.**

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 43.027,00 złotych (czterdzieści trzy tysiące dwadzieścia siedem 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 06 listopada 2017 r.

Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 0050.82.2017

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 22 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy Wieczystych w Złotoryi V Wydział Ksiąg prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013585/5**.

2. Obręb: Jaroszówka, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.

3. Numer działki: 12/4 o pow. 0,1920 ha (PsIV 0,1920 ha).

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalno – gospodarczych numer 55, terenów rolnych, lasów i zadrzewień. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą nieutwardzoną o numerze ewidencyjnym 139. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla północno – wschodniej części Gminy Chojnów w jednostkach Jaroszówka i Goliszów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest następującym symbolem: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren usług komercyjnych.**

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: 42.904,00 złotych (czterdzieści dwa tysiące dziewięćset cztery 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 06 listopada 2017 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com